

16.

Stečajnom upravitelju ZDRAVKO KRZNAR

Adresa ZAGREB, SVETI DUH 123

Poslovni broj spisa St-298/2021

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

EOS MATRIX d.o.o.

OIB

76674680107

Adresa / sjedište

Horvatova 82, 10 000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

STEČAJNA MASA IZA LJEVAONICA PRODUKT d.o.o.

OIB

39184458970

Adresa / sjedište

Zagreb, Sveti Duh 123

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1. Ugovor o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu (partija 7020002554, sada partija 27025-7020011223) od dana 31.12.2008. godine solemniziran kod javnog bilježnika Marija Kustić, Bjelovar pod poslovnim brojem Ov-1536/2009 dana 27.01.2009. godine
2. Ugovor o kratkoročnom kreditu (partija 7010001734, sada partija 27025-7020011231) od dana 01.03.2012. godine solemniziran kod javnog bilježnika Koraljka Mađarić, Varaždin, pod poslovnim brojem Ov-1401/2012 dana 01.03.2012. godine
3. Ugovor o cesiji umjesto ispunjenja od dana 25.07.2016. kojim ugovorom je na Vaba d.d. banka Varaždin preneseno novčano potraživanje koje je Finesa Credos d.d. Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671 imala prema LJEVAONICA PRODUKT d.o.o. s osnova glavnice po Ugovoru o zajmu broj 11/10 sklopljenog 13.09.2010. u iznosu od 70.000,00 EUR u protuvrijednosti u kunama po prodajnom tečaju J&T banka d.d. na dan plaćanja i svih aneksa i glavnice po Ugovoru o zajmu broj 13/10 sklopljenog 30.09.2010. u iznosu od 280.000,00 EUR u protuvrijednosti u kunama po prodajnom tečaju J&T banka d.d. na dan plaćanja i svih aneksa te pripadajući Ugovor o cesiji u svrhu osiguranja od dana 04.10.2010.godine ovjeren

kod javnog bilježnika Marija Kustić iz Bjelovara pod brojem Ov- 16702/2010 dana 25.10.2010. godine, te kod javnog bilježnika Jagoda Vajdić Sevšek iz Varaždina pod brojem Ov-4391/11 dana 23.05.2011. godine kao i Ugovor o cesiji u svrhu osiguranja od dana 16.09.2010. godine ovjeren kod javnog bilježnika Mladen Ježek iz Zagreba pod brojem Ov-2564/10 od dana 03.12.2010. te kod javnog bilježnika Jagoda Vajdić Sevšek iz Varaždina pod brojem Ov-4392/11 od dana 23.05.2011. te Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama sklopljenom između Finesa Credos d.d. kao zajmodavac, Ljevaonica produkt d.o.o. ovdje Dužnik kao zajmoprimac i Gordana Grubeša kao založni dužnik dana 13.09.2010. godine solemniziran kod javnog bilježnika Jagoda Vajdić Sevšek iz Varaždina pod poslovnim brojem Ov-9425/10 dana 13.09.2010.

4. Ugovor o prijenosu od 29.11.2018. solemniziran dana 29.11.2018. od strane javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba pod brojem OV-11396/2018 zaključen između Eos Matrix d.o.o. i J&T banka d.d., Aleja kralja Zvonimira 1, 42000 Varaždin, registrirana na Trgovačkom sudu u Varaždinu pod brojem 050000185, OIB 38182927268, ranije Vaba d.d. banka Varaždin, Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1, OIB: 38182927268

Iznos tražbine 47.569.615,34 (kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvodi iz poslovnih knjiga na dan 17.06.2021.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA za iznos 41.874.344,49 (kn)

Naziv ovršne isprave /

- Ugovor o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu (partija 7020002554) od dana 31.12.2008. godine solemniziran kod javnog bilježnika Marija Kustić, Bjelovar pod poslovnim brojem Ov-1536/2009 dana 27.01.2009. godine
- Ugovor o kratkoročnom kreditu (partija 7010001734) od dana 01.03.2012. godine solemniziran kod javnog bilježnika Koraljka Mađarić, Varaždin, pod poslovnim brojem Ov-1401/2012 dana 01.03.2012. godine
- Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od dana 10.12.2020., solemniziran pod posl. brojem OV-13140/2020 kod Javnog bilježnika Vasta Zajec dana 18.12.2020.

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

1. Ugovor o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu (partija 7020002554, sada partija 27025-7020011223) od dana 31.12.2008. godine solemniziran kod javnog

bilježnika Marija Kustić, Bjelovar pod poslovnim brojem Ov-1536/2009 dana 27.01.2009. godine

2. Ugovor o kratkoročnom kreditu (partija 7010001734, sada partija 27025-7020011231) od dana 01.03.2012. godine solemniziran kod javnog bilježnika Koraljka Mađarić, Varaždin, pod poslovnim brojem Ov-1401/2012 dana 01.03.2012. godine

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb u zk. ulošku broj 18877 ko Grad Zagreb i to na čkbr. 8178/5 KUĆA, ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU, BIJENIČKA CESTA BR. 20 površine 109 hvati ili 392 m² i to na:

2. Suvlasnički dio: 50,78/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

1. četverosobni stan u prizemlju površine 99,45 čm sa prostorijom u podrumu sa stubama površine 23,73 čm označeno plavom bojom

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom 38.258.176,90 (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom **vidi točku I (op. u ovom trenutku ne znamo za koliko nećemo biti pokriveni razlučnim pravom)**

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

/

Predmet izlučnog prava

/

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

/

Mjesto i datum

Zagreb, 09.07.2021.

Potpis vjerovnika

Rajić

EOS MATRIX d.o.o.

Majna Rajić, po punomoći Su-176/2018

EOS MATRIX d.o.o.
ZAGREB 11